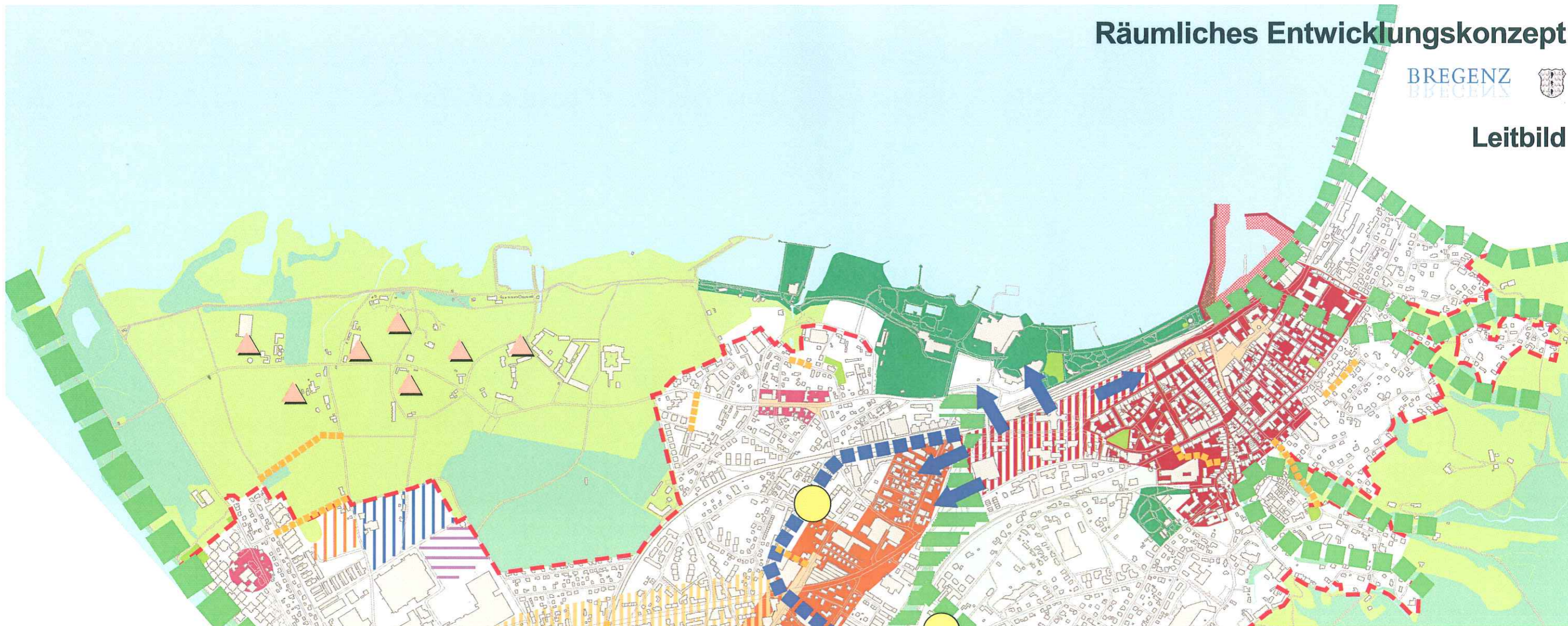


Räumliches Entwicklungskonzept

BREGENZ 

Leitbild



Legende

Siedlungsraum

-  Stadtzentrum stärken
-  Stadtzentrum erweitern
Seestadt- und Bahnhofsareal entwickeln
-  Hafen neu gestalten
-  Stadtteilzentrum Vorkloster entwickeln
-  Nachbarschaftszentrum entwickeln
(Achsiedlung, Südtirolerplatz, Weidach, Mehrerau)
-  funktionale Verknüpfung verbessern
(City-Festspielbezirk, City-Vorkloster)
-  Rheinstraße - verdichten
(Arbeiten, Betriebe, Wohnen)
-  Stadtraum aufwerten
(Kornmarkt, Festspielbezirk, Heldendankstraße, Südtiroler Platz, Mehrerauer Str., Weidach)
-  Betriebsgebiet entwickeln / verdichten
-  Baulandreserve langfristig entwickeln
Schwerpunkt Gewerbe, Mischnutzung
-  Baulandreserve langfristig entwickeln
Schwerpunkt Wohnen
-  langfristige Siedlungsgrenze halten / gestalten

Stadtgrünraum

-  Landschaftsraum erhalten
(Mehrerau, Pfänderhang)
-  innerstädtisches Grünsystem sichern
(Freiflächen, Gärten, Baumbestand)
-  Grünkorridor sichern / entwickeln
-  Grünzug sichern / entwickeln
-  Radwegverbindung
"Alte Wälderbahn"
-  öffentlicher Park, Freizeitanlage erhalten
(Seeanlagen, Festspiele, Sportanlagen am Thurn-und-Taxis-Park)
-  neuer Stadtteilpark,
Flächen sichern / errichten
(Weidach, Schendlingen)
-  Spielplatz erhalten
-  Standortraum für neuen Spielplatz
Flächen sichern / errichten
-  landschaftsverändernde Nutzungen
in der Mehrerau sanieren / gestalten
-  neue Fuß- / Radwegverbindung
-  Gewässer
-  Wald



Maßstab 1:12.500

Quelle: LH-Bregenz, Eigene Erhebungen

Bearbeitung: H. Bork, A. Eichberger, A. Fuchs

Stand: Mai 2008

